



감정평가사 전자서명(원본) 증명서

《기본 정보》

감정서번호	한강 제B202604-03001
평가금액	93,882,500 원
평가기관 / 평가자	한강감정평가법인 충남지사 / 유정남
서명해쉬 페이지수	총 26 페이지

《서명자 정보》

구분	소속 / 성명	서명해쉬(일부)	서명시간
담당평가사	한강감정평가법인 충남지사 / 유정남	eyJhbGciOiJFUzI1Nils	2026-04-13 11:34:00.0
대표	한강감정평가법인 충남지사 / 김진일	eyJhbGciOiJFUzI1Nils	2026-04-13 11:59:00.0
심사자	한강감정평가법인 충남지사 / 김진일	eyJhbGciOiJFUzI1Nils	2026-04-13 11:59:00.0

본 감정평가서는 [감정평가 및 감정평가에 관한 법률 시행령 제6조]에 따른 원본 감정평가서임을 확인합니다.

본 문서는 [전자서명법 제3조 2항]에 의거 우리 협회가 운영하는 감정평가사 전자서명 시스템으로 생성된 원본 감정평가서로, 문서의 무결성을 증명하며 법적효력을 갖습니다.

한국감정평가사협회장



본 문서는 한국감정평가사협회 웹사이트에서 확인 가능합니다.

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 충청남도 서산시 지곡면 대요리 482
소재 부동산(토지)(2025-16657-A01)

의뢰인: 한국자산관리공사 대전충남지역본부장

감정평가서번호: 한강 제B202604-03001

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

(주)한강감정평가법인 충남지사



HANGANG APPRAISAL CO., LTD.
(주)한강감정평가법인



회 보 서

우)32263 충청남도 홍성군 상하천로(홍북읍) 31, 국제아르페온1차 319호

TEL. 041-634-4308

FAX. 041-901-4308

문서번호 : 한강 제B202604-03001

시행일자 : 2026-04-10

수 신 : 한국자산관리공사 대전충남지역본부

참 조 :

제 목 : 감 정 의 회 에 대 한 회 보

선결			지		
접	일		시		
수	자		결		
	시간		재		
	번호		공		
처			람		
리					
과					
담					
당					
자					

1. 저희 (주)한강감정평가법인의 업무에 협조하여 주심에 대하여 감사드리오며, 귀 사의
무궁한 발전을 기원합니다.

2. 2026.03.31자 귀 제 『2025-16657-A01』호로 저희 법인에 의뢰하신 『충청남도 서산시
지곡면 대요리 482 소재 부동산(토지)(2025-16657-A01)』건에 대하여 첨부와 같이
감정하여 회보합니다.

첨 부 : 1. 감정평가서 1 부
2. 청구서 1 부



(주)한강감정평가법인 충남지사

지사장 김진일



HANGANG APPRAISAL CO., LTD.
(주)한강감정평가법인



수수료 청구서

(전화: 041-634-4308, FAX: 041-901-4308)

문서번호 : 한강 제B202604-03001

수 신 : 한국자산관리공사 대전충남지역본부장 귀하

제 목 : 감정평가 의뢰에 대한 회신 및 수수료 납입통지

1. 2026.03.31 자 귀 제 『 2025-16657-A01 』 호로
의뢰하신 『 충청남도 서산시 지곡면 대요리 482 소재 부동산(토지)(2025-16657-A01) 』 에
대하여 불임과 같이 평가하여 회보합니다.

2. 위 건에 대하여 『국세징수법 시행규칙』에 의거 아래와 같이 평가수수료를
청구하오니 정산하여 주시기 바랍니다.

청 구 내 역

과 목		금 액	비 고
평 가 수 수 료		298,271	250,000+43,882,500 x 11/10,000≒298,271
실	여 비	96,600	
	토지조사비	—	
	물건조사비	—	
	공부발급비	2,000	
	기타 실비	4,000	
비	소 계	102,600	1,000원 미만 절사
특 별 용 역 비		—	
공 급 가 액		400,000	
부 가 세		40,000	
합 계		440,000	
기납부 착수금		—	
정 산 청 구 액		440,000	

불 임 : 감정평가서 1 부

※ 송 금 처 ※

농협은행 마포중앙지점 : 301-0241-6132-11(예금주:(주)한강감정평가법인)

사업자등록번호 : 604-88-01041

(주)한강감정평가법인 충남지사

지사장 김진일



HANGANG APPRAISAL CO., LTD.
(주)감정평가법인



공매대상 재산 현황조사서

체납자	성명(상호) 이극우
	생년월일(사업자등록번호) 520814-*****
	주소(등기사항증명서상 주소지) 수원시 권선구 구운동 462 삼환아파트 5-1108
압류재산의 표시	(1) : 충청남도 서산시 지곡면 대요리 482
압류일자	(1) : 2025년 1월 15일 압류(체납추적과-티1231)
처분청	수원세무서장
현황조사 내용	공매대상 재산의 현상(現狀) - 부정형 평지로 현황 답으로 이용중임.
	점유관계, 차임 및 보증금의 액수 - 점유관계, 차임 등 미상임
	그 밖의 조사 내용 - 없음.

「국세징수법」 제 62조의2제1항에 따라 공매대상 재산의 매각예정가격을 결정하기 위해 위와 같이 해당 재산의 현황을 조사하였습니다.

2026년 04월 09일

(주)한강감정평가법인

성명

유정남



(토지)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이
감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감 정 평 가 사

유 정 남

(주)한강감정평가법인 충남지사 지사장 김진일

유 정 남



(서명도인인)

감정평가액	구천삼백팔십팔만이천오백원정 (₩93,882,500.-)				
의뢰인	한국자산관리공사 대전충남지역본부장	감정평가 목 적	공매(국세, 지방세)		
제출처	한국자산관리공사 대전충남지역본부	기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	이극우 (2025-16657-A01)	감정평가 조 건	-		
목록표시 근거	귀제시목록, 등기사항전부증명서 등	기준시점	조 사 기 간	작 성 일	
기타 참고사항	-	2026.04.09	2026.04.03 ~ 2026.04.09	2026.04.10	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가 금 액
	토지	1,104.5 2,209x----- 2,209	토지	1,104.5	85,000 93,882,500
	이	하	여	백	
	합 계				₩93,882,500
심사 확인	본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명날인합니다.				
	심 사 자 : 감 정 평 가 사		김 진 일		
	김 진 일		김 진 일		



감정평가액 산출근거 및 결정 의견

I. 감정평가의 개요

1. 감정평가 목적

본건은 충청남도 서산시 지곡면 대요리 소재 "대요삼거리" 북동측 인근에 위치하는 부동산(토지)으로서 한국자산관리공사 대전충남지역본부의 공매(채납처분) 목적의 감정평가임.

2. 대상물건

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		용도지역	공시지가 (2025년) (원/㎡)	비고
				공부	사정			
1	충청남도 서산시 지곡면 대요리	482	답	2,209× 1,104.5/2,209	1,104.50	자연녹지	38,100	이극우 지분

3. 기준시점

「감정평가에 관한 규칙」 제9조제2항에 기준시점은 대상물건의 가격조사를 완료한 날짜로 하며, 다만 기준시점을 미리 정하였을 때에는 그 날짜에 가격조사가 가능한 경우에만 기준시점으로 할 수 있다고 규정하고 있는 바, 본건 평가의 기준시점은 가격조사를 완료한 날짜인 2026년 04월 09일임.

4. 실지조사 실시기간 및 내용

귀 의뢰목록을 기준으로 본건 대상물건에 대하여 2026년 04월 03일 ~ 2026년 04월 09일에 현황 등을 조사하고 제반 자료를 수집 및 분석함.

5. 그 밖의 사항

- (1) 본건의 소재지 지번, 지목, 면적 등은 귀 제시목록 및 관련 공부 등에 의거함.
- (2) 본건 토지는 공유지분 토지로서 공유자별 위치 확인이 곤란하여 제시된 목록에 의거하여 전체 면적을 기준으로 평가한 후 지분비율을 적용하여 평가하였으니 업무진행 시 참고하시기 바람.
- (3) 본건의 정확한 위치 및 경계 확인은 측량을 요하는 사항으로 업무진행 시 재확인하시기 바람.

감정평가액 산출근거 및 결정 의견

II. 기준가치 및 감정평가조건

1. 감정평가의 기준가치

본건은 「부동산 가격공시에 관한 법률」, 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」, 「감정평가 실무기준」 등 제반 관련법규에서 규정하는 평가방법 및 감정평가 일반이론에 의거하여 평가하고, 기준가치는 「감정평가에 관한 규칙」 제5조제1항에 따라 시장가치를 기준으로 하여 감정평가액을 결정함.

2. 감정평가조건

해당사항은 없음.

감정평가액 산출근거 및 결정 의견

7) 거래사례비교법에 의한 시산가액

일련 번호	거래 사례	사례 토지단가 (원/㎡)	사정 보정	시점 수정	지역 요인	개별 요인	산정단가 (원/㎡)	결정단가 (원/㎡)
1	㉔	75,562	1.000	1.06714	1.000	1.100	88,699	89,000

(3) 시산가액 조정 및 토지 감정평가액의 결정

1) 시산가액

일련번호	공시지가기준법에 의한 시산가액 (원/㎡)	거래사례비교법에 의한 시산가액 (원/㎡)	결정단가 (원/㎡)
1	85,000	89,000	85,000

2) 토지 감정평가액의 결정 의견

「감정평가에 관한 규칙」 제12조제1항 및 제2항에 의거 공시지가기준법에 의한 시산가액이 거래사
례비교법에 의한 시산가액과 비교하여 그 객관성 및 합리성이 인정되며, 「감정평가 및 감정평가사에
관한 법률」 제3조제1항 및 「감정평가에 관한 규칙」 제14조제1항에 따라 공시지가기준법에 의한 가
액으로 토지단가를 결정함.

3) 토지 감정평가액

일련번호	면적(㎡)		단가 (원/㎡)	금액 (원)	비고
	공부	사정			
1	2,209× 1,104.5/2,209	1,104.50	85,000	93,882,500	이극우 지분
합계	-	1,104.50	-	93,882,500	-

감정평가액 산출근거 및 결정 의견

IV. 감정평가액 결정 의견

1. 감정평가액 결정

본건 평가대상 부동산의 입지적 여건, 이용상황, 제반 공법상의 제한 등을 종합적으로 참작하고 본건 평가 목적을 감안하여 아래와 같이 감정평가액을 결정하였음.

토지 (원)
93,882,500

2. 결정 의견

「부동산 가격공시에 관한 법률」, 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」, 「감정평가 실무기준」 및 제 관계법령 등에 의거하여 대상물건을 적정하게 평가하였음.

- 끝 -

토지 감정평가명세표

일련 번호	소재지	지번	지 목 및 용 도	용도지역 및 구 조	면 적 (㎡)		감 정 평 가 액		비 고
					공 부	사 정	단 가	금 액	
1	충청남도 서산시 지곡면 대요리	482	답	자연녹지지역	1,104.5 2,209x----- 2,209	1,104.5	85,000	93,882,500	이극우 지분평가
	합 계							₩93,882,500.-	
				이	하	여	백		

토지 감정평가요항표

1. 위치 및 주위환경	2. 교통상황	3. 형태 및 이용상태
4. 인접 도로상태	5. 토지이용계획 및 제한상태	6. 제시목록 외의 물건
7. 공부와의 차이	8. 기타참고사항(임대관계 및 기타)	

1. 위치 및 주위환경 본건은 충청남도 서산시 지곡면 대요리 소재 "대요삼거리" 북동측 인근에 위치하고, 주위환경은 답, 전, 임야 등이 혼재하는 지역임. 2. 교통상황 본건까지 제반 차량으로 접근이 가능하며, 인근에 노선버스정류장이 소재하는 등 제반 교통상황은 보통임. 3. 형태 및 이용상태 본건은 부정형의 평지로서, 현황 "답"으로 이용중임. 4. 인접 도로상태 본건은 지적도상 서측으로 노폭 약 35미터 내외의 도로에 접하나, 남측으로 노폭 약 4미터 내외의 포장도로를 이용중임. 5. 토지이용계획 및 제한상태 일련번호 (1) : 도시지역, 자연녹지지역(2023-12-29), 대로1류(폭35m~40m)(접합), 가축사육제한구역(300m일부제한:젓소/말/양/염소/사슴/돼지/개/닭/오리/메추리 불가)<가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률>임. 6. 제시목록 외의 물건 -

토지 감정평가요항표

1. 위치 및 주위환경	2. 교통상황	3. 형태 및 이용상태
4. 인접 도로상태	5. 토지이용계획 및 제한상태	6. 제시목록 외의 물건
7. 공부와의 차이	8. 기타참고사항(임대관계 및 기타)	

7. 공부와의 차이

-

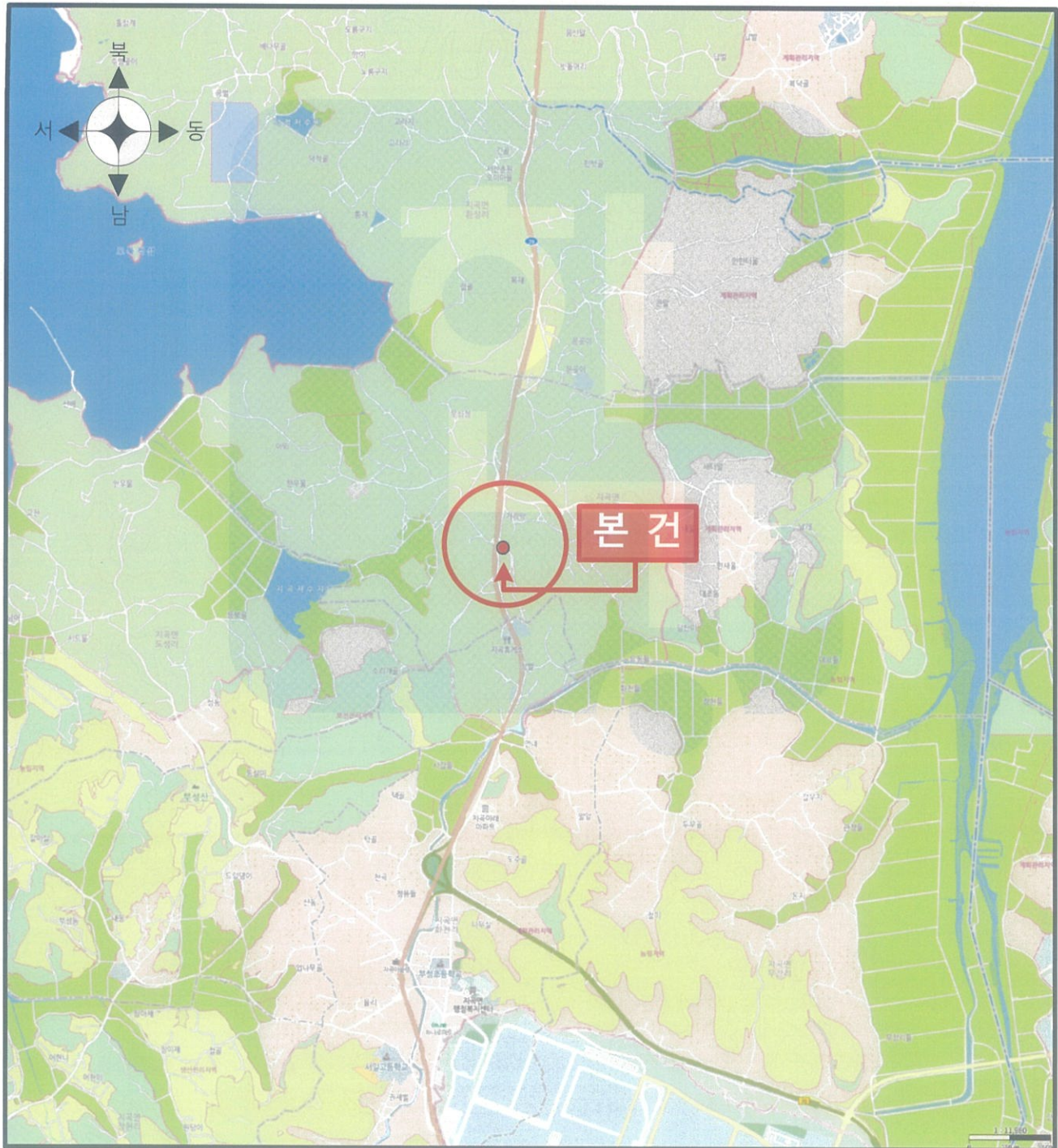
8. 기타참고사항(임대관계 및 기타)

-

광역위치도

소재지

충청남도 서산시 지곡면 대요리 482



상 세 위 치 도

소재지

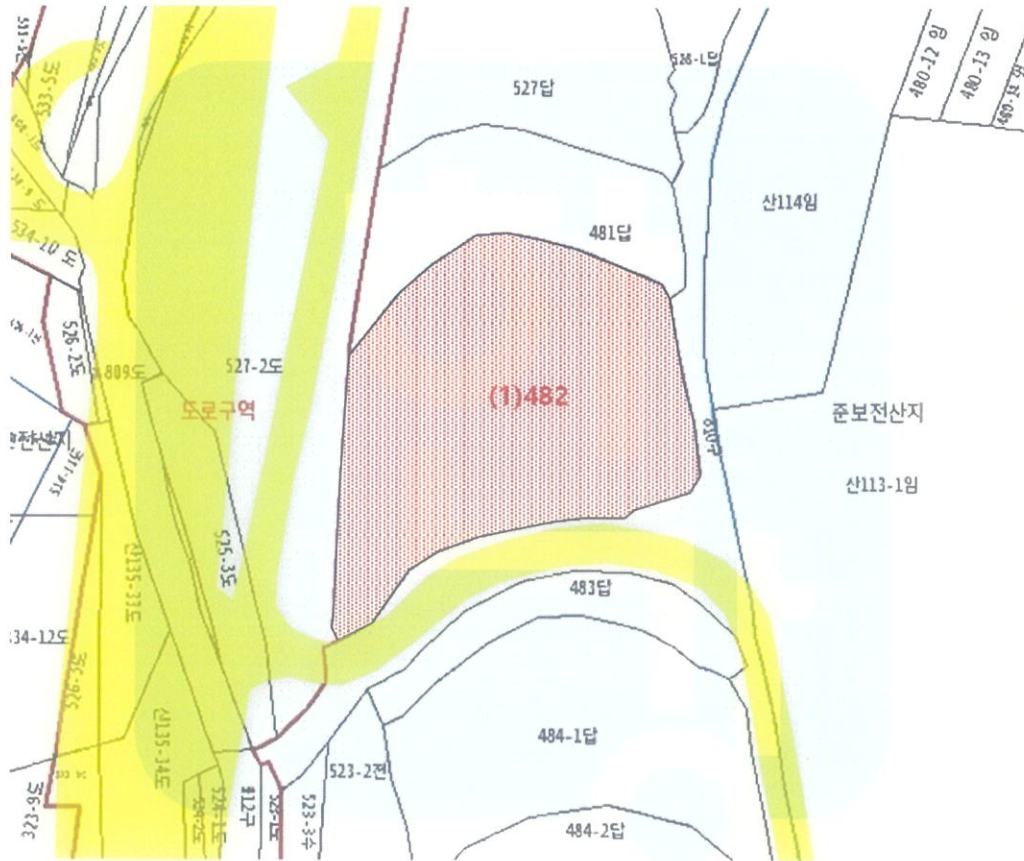
충청남도 서산시 지곡면 대요리 482



지 적 도



No Scale



범 례		평가대상토지		용도지역구분선		평가건물3층이상
		도로선		평가건물1층		평가제외건물
		도시계획선		평가건물2층		제시외건물
		기타선				

사 진 용 지



본건 전경1



본건 전경2

사 진 용 지



본건 전경3



본건 접면도로전경

수 수 료
전 자 결 제
미 율

발급번호 : 202644210010343227

발행매수 : 2/2

발급일 : 2026/ 04/ 01

유의사항	1. 토지이용계획확인서는 「토지이용규제 기본법」 제5조 각 호에 따른 지역·지구등의 지정 내용과 그 지역·지구등에서의 행위제한 내용, 그리고 같은 법 시행령 제9조제4항에서 정하는 사항을 확인해 드리는 것으로서 지역·지구·구역 등의 명칭을 쓰는 모든 것을 확인해 드리는 것은 아닙니다. 2. 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항 단서에 따라 지형도면을 작성·고시하지 않는 경우로서 「철도안전법」 제45조에 따른 철도보호지구, 「학교보건법」 제5조에 따른 학교환경위생 정화구역 등과 같이 별도의 지정 절차 없이 법령 또는 자치법규에 따라 지역·지구등의 범위가 직접 지정되는 경우에는 그 지역·지구등의 지정 여부를 확인해 드리지 못할 수 있습니다. 3. 「토지이용규제 기본법」 제8조제3항 단서에 따라 지역·지구등의 지정 시 지형도면등의 고시가 곤란한 경우로서 「토지이용규제 기본법 시행령」 제7조제4항 각 호에 해당되는 경우에는 그 지형도면등의 고시 전에 해당 지역·지구등의 지정 여부를 확인해 드리지 못합니다. 4. “확인도면”은 해당 필지에 지정된 지역·지구등의 지정 여부를 확인하기 위한 참고 도면으로서 법적 효력이 없고, 측량이나 그 밖의 목적으로 사용할 수 없습니다. 5. 지역·지구등에서의 행위제한 내용은 신청인의 편의를 도모하기 위하여 관계 법령 및 자치법규에 규정된 내용을 그대로 제공해 드리는 것으로서 신청인이 신청한 경우에만 제공되며, 신청 토지에 대하여 제공된 행위제한 내용 외의 모든 개발행위가 법적으로 보장되는 것은 아닙니다.
지역·지구등에서의 행위제한 내용	※ 지역·지구등에서의 행위제한 내용은 신청인이 확인을 신청한 경우에만 기재되며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 지구단위계획구역에 해당하는 경우에는 담당 과를 방문하여 토지이용과 관련한 계획을 별도로 확인하셔야 합니다.



문서확인번호 : 1775-0227-1182-5292

지적도 등본

발급번호	202644210010343226	처리시각	14시 51분 51초	발급자	정부24
토지소재	충청남도 서산시 지곡면 대요리	지번	482번지	축척	단면: 1/1200 측량: 1/1200
					

지적도등본에 의하여 작성한 등본입니다.
이 도면등본으로는 지적측량에 사용할 수 없습니다.

2026년 04월 01일

충청남도 서산시



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



문서확인번호 : 1775-0227-1157-3745

토지 대장

고유번호	4421034027-10482-0000			도면번호	19	발급번호	202644210-01034-3225
토지소재	충청남도 서산시 지곡면 대요리			장 번호	1-1	처리시각	14시 51분 50초
지 번	482	축척	1:1200	비고		발급자	인터넷민원

지 목	면 적 (㎡)	사 유	토 지 표 시		소 유 자		
			변 동 일 자	변 동 원 인	성명 또는 명칭	주 소	등 록 번 호
(02)	*2,417*		1981년 01월 09일		지곡면 대요리 678		
답			(03) 소유권이전		김정하		301215-1*****
(02)	*2,209*	(20) 1993년 06월 01일	1988년 12월 08일		486		
답		분할되어 본번에 -1을 부함	(03) 소유권이전		권용호		371219-1*****
(02)	*2,209*	(51) 1995년 01월 01일	2001년 02월 12일		서산시 강남구 역삼동782-35 -401		
답		서산군에서 행정관할구역변경	(03) 소유권이전		변용선 외 1인		480119-1*****
		---- 이하 여백 ----			---- 이하 여백 ----		
등 급 수 정	1979년 07월 01일	1984년 07월 01일	1990년 01월 01일	1991년 01월 01일	1992년 01월 01일	1993년 01월 01일	1994년 01월 01일
년 월 일	수정	수정	수정	수정	수정	수정	수정
토 지 등 급	(24)	105	108	112	116	121	123
(기준수확량등급)							
개별공시지가기준일	2019년 01월 01일	2020년 01월 01일	2021년 01월 01일	2022년 01월 01일	2023년 01월 01일	2024년 01월 01일	2025년 01월 01일
개별공시지가(원/㎡)	35,900	36,600	38,800	40,600	37,900	37,900	38,100

토지대장에 의하여 작성한 등본입니다.

2026년 4월 1일

충청남도 서산시



본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스마트폰 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.

공유지 연명부

고유번호		4421034027-10482-0000		장 번호		1	
토지소재		충청남도 서산시 지곡면 대요리		지번		482	
순번		변 동 일 자		소유권 지분		소유자	
변 동 원 인							
000001	2001년 02월 12일		1104.5/2209	서울시 강남구 역삼동782-35 -401		등록번호 480119-1***** 성명 또는 명칭 변용선	
	(03) 소유권이전						
000002	2001년 02월 12일		1105.5/2209	수원시 권석구 구운동462 삼환아파트5-1108		520814-1***** 이극우	
	(03) 소유권이전						
				--- 이하 여백 ---			
			</				



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 토지 [제출용] -

고유번호 1614-1996-068838

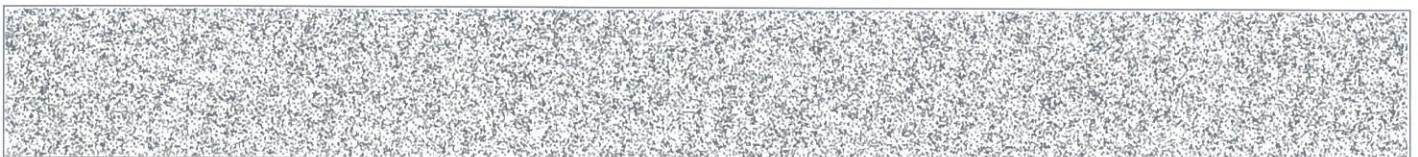


[토지] 충청남도 서산시 지곡면 대요리 482

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	1993년9월23일	충청남도 서산군 지곡면 대요리 482	답	2209㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 22일 전산이기
2		충청남도 서산시 지곡면 대요리 482	답	2209㎡	1995년1월1일 행정구역변경으로 인하여 2000년7월26일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1988년12월8일 제28805호	1988년12월5일 매매	소유자 권용호 371219-***** 서산군 지곡면 대요리 486
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 22일 전산이기
2	소유권이전	2001년2월12일 제3145호	2001년2월10일 매매	공유자 지분 2209분의 1104.5 변용선 480119-***** 서울 강남구 역삼동 782-35 -401 지분 2209분의 1104.5 이극우 520814-***** 수원시 권선구 구운동 462 삼환아파트 5-1108
3	2번이극우지분압류	2025년1월16일 제1588호	2025년1월15일 압류(채납추적 과-티1231)	권리자 국 처분청 수원세무서장

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 161202LMI04196043010960011000068845200013806001112

발급확인번호 AAPB-IPPR-8381

발행일 2026/04/01

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 서산지원 등기과 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2026년 4월 1일

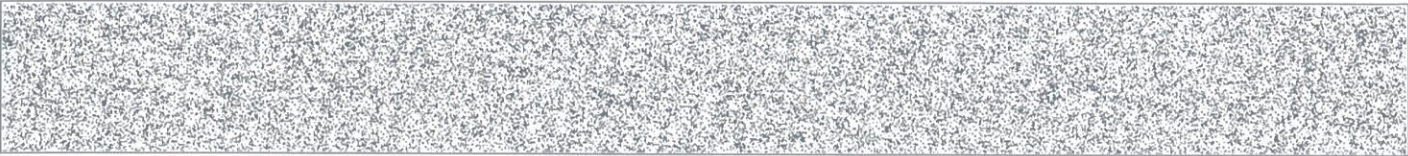
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<https://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1614-1996-068838

[토지] 충청남도 서산시 지곡면 대요리 482 답 2209㎡

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
변용선 (공유자)	480119-*****	2209분의 1104.5	서울 강남구 역삼동 782-35 -401	2
이극우 (공유자)	520814-*****	2209분의 1104.5	수원시 권선구 구운동 462 삼환아파트 5-1108	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2025년1월16일 제1588호	권리자 국	이극우

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.